

## Teilzonenplan Zentrum

Situationsplan 1:1000  
als Bestandteil der Teilzonenvorschriften "Zentrum"

## EXEMPLAR DER GEMEINDE

Beschluss des Gemeinderates: 06.02.95  
Beschl. der Gde-Kommission: 21.03.95  
Beschl. der Gde-Vorversammlung: 26.04.95  
Beschl. des Einwohnersrates:  
Referendumstermin: 27.04.-28.05.95  
Umsetzungstermin:  
Publik. d. Plans d. in Amtsblatt Nr. 23 vom 08.08.95  
Planauflage: 12.08.95 - 11.07.95

65/17PS / 679  
65/17PS / 577  
Nomen des Gemeinderates  
Der Präsident: *[Signature]*  
Der Gemeindeschreiber: *[Signature]*

Vom Regierungsrat des Kantons Basel-Landschaft  
genehmigt  
mit Beschlüssen Nr. 27 vom 09. Jan. 1996  
Publikation des Regierungsratsbeschlusses  
im Amtsblatt Nr. 2 vom 11.1.96

Der Landschaftszeichner:

*[Signature]*

65/LES / 175

65/eBS / 18/1

Atelier 5  
Architekten und Planer  
Bern

Januar 1995

## Rechtsverbindlicher Planinhalt

- Perimeter Zentrum
- Areale für Quartierplanung
- Areale "Strukturerhaltung"
- ▨ Areale nach Richtplan 1961 bebaut
- Perimeter für publikumsorientierte Nutzungen
- Baulinie
- Baulinie zwingend
- Erdgeschossbaulinie

Gestützt auf Art. 13ff und Art. 19ff des Bundesgesetzes  
über den Umweltschutz (USG) vom 7. Oktober 1983 sowie  
auf Art. 43 und 44 der Lärmschutz-Verordnung (LSV) vom  
15. Dezember 1986 erlässt die Gemeinde für den Bereich  
der Teilzonenplans "Zentrum" die Lärmempfindlichkeits-  
stufe III (ganzer Perimeter)

## hinweisender Planinhalt

- Fusswege bestehend/neu
- Perimeter Dorfkern
- Gewässerabstand gemäss kant. Baugesetz

